



Rémi PERRIN-FAYOLLE – Grégoire REBOTIER

NOTAIRES ASSOCIES

Successeurs de Me Pierre-Henry BUGNET
SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

NOUVELLE ADRESSE :

2, Boulevard Saint-Exupéry 69009 LYON
Métro VALMY – GORGE DE LOUP
(Place Vanderpol - Eglise Saint Pierre de Vaise)
Adresse GPS : 1 rue Cottin
Parking privé à l'étude

Dossier suivi par
Annabelle AUBERT / fax 04 72 19 86 90 clerc4.vaise@notaires.fr

VENTE Consorts PINGEON/ DETENTE-MARGUET
104300/AA/

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Maître Grégoire REBOTIER Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Rémi PERRIN et Grégoire REBOTIER », titulaire d'un Office Notarial à LYON 9^{ème} (Rhône), 2 Boulevard Saint-Exupéry, certifie et atteste avoir reçu le 26 juin 2009 la vente,

Par :

1°) Madame Ginette **VACHER**, employée, demeurant à LYON 9ÈME ARRONDISSEMENT (69009) 1 place Jean Monnet.
Née à CHARVIEU-CHAVAGNEUX (38230), le 3 février 1946.
Veuve de Monsieur René André **PINGEON** et non remariée.

2°) Monsieur Thierry **PINGEON**, artisan, époux de Madame Sarra Claire **SCHNEIDER**, demeurant à LYON 9ÈME ARRONDISSEMENT (69009), 32 quai Jayr.
Né à TASSIN-LA-DEMI-LUNE (69160), le 25 juillet 1970.

3°) Monsieur Stéphane **PINGEON**, demandeur d'emploi, époux de Madame Léticia Aurélie **MICALEFF**, demeurant à MONTPELLIER (34000), 16 rue Michel Trocmé.
Né à TASSIN-LA-DEMI-LUNE (69160), le 21 janvier 1976.

Au profit de :

1°) Monsieur Mayeul Fabrice **MARGUET**, ingénieur informaticien, demeurant à LYON 9ÈME ARRONDISSEMENT (69009) 53, rue du Chapeau Rouge.
Né à ECHIROLLES (38130), le 29 janvier 1981.
Célibataire.

2°) Monsieur Richard Roger **DETENTE**, chargé d'opération, et Madame Caroline Pascale **NAGET**, bibliothécaire, son épouse, demeurant ensemble à LYON 9ÈME ARRONDISSEMENT (69009), 53 rue du Chapeau Rouge.

Nés savoir :

Monsieur **DETENTE** à BONDY (93140), le 11 août 1981,
Madame **NAGET** à SARREGUEMINES (57200), le 19 janvier 1982.

2, Boulevard Saint-Exupéry – 69009 LYON
BP 9154 – 69263 LYON CEDEX 09
Tél. Standard : 04 78 64 67 49 – Fax : 04 78 83 69 49
courriel : notaires.vaise@notaires.fr

Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèques est accepté.

DESIGNATION

Désignation de L'ENSEMBLE IMMOBILIER dont dépendent les BIENS :

Un ensemble immobilier situé à LYON 9ÈME ARRONDISSEMENT (RHÔNE) 69009
28 Quai Jayr.

Cadastré :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
	BK	31	28 QUAI JAYR	00 ha 02 a 33 ca

Désignation des BIENS :

Lot numéro trois (3) :

Soit un appartement au deuxième étage de l'immeuble composé de cinq pièces savoir : deux pièces sur le quai éclairées par deux fenêtres et deux portes-fenêtres conduisant sur un balcon ; trois pièces sur la cour éclairées l'une l'une par deux fenêtres et les deux autres chacune par une fenêtre sur la cour. Débarras. Ces deux dernières pièces et le débarras édifiés au dessus des entrepôts sur la cour et reliés à la partie de l'appartement sur le quai par un couloir prenant jour par une baie vitrée sur la cour ; deux alcôves, salle de bains, petit hall d'entrée, wc intérieur. On accède à cet appartement par deux portes palières.

- L'entrepôt numéro trois (3) dans la cour,
- Les caves numéros quatre (4) et cinq (5),
- Le grenier numéro quatre (4) .

Et les deux cent quatre-vingt cinq millièmes (285 /1000 èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.

BIENS mobiliers :

Divers **BIENS mobiliers** détaillés à l'acte.

L'ACQUEREUR est propriétaire des **BIENS** vendus à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour, par la prise de possession réelle, les **BIENS** vendus étant entièrement libres de location ou occupation.

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de DEUX CENT TRENTE CINQ MILLE EUROS (235.000,00 EUR).

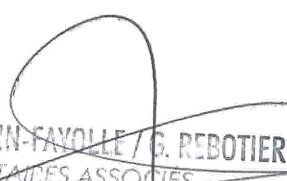
s'appliquant :

- Aux **Biens mobiliers** à concurrence de : QUINZE MILLE EUROS (15.000,00 EUR),
- Aux **BIENS IMMOBILIERS** à concurrence de : DEUX CENT VINGT MILLE EUROS (220.000,00 EUR),

Ce prix a été payé comptant et quittancé audit acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A LYON (Rhône) ,
LE 26 juin 2009


R. PERRIN-FAYOLLE / G. REBOTIER
NOTAIRES ASSOCIES
2, Boulevard Saint Exupéry - BP 9154
69263 LYON CEDEX 09
Tél. 04 78 34 67 49 - Fax 04 78 83 69 49
notaires.vaise@notaires.fr